



当社は、お蔭様でこの度 10 周年を迎えることができました。(パチパチ!!)

(当社の目指す 100 年企業にはまだまだひよこですが・・・)

苦節 10 年いろいろなことがありましたが、これもひとえに皆様方のご支援、ご愛顧の賜物であると深く感謝しております! ありがとうございます!!

また、個人的にも 50 の大台になりました。結婚 25 周年の銀婚式!

そんな区切りの年にこの度の大震災です。この時代に生きて、

このような未曾有の大震災を経験し、

たまたまこのような仕事をしている意味を考えさせられます。

論語で「50 にして天命を知る」とありますが、

今我々の「仕事観」をどうしっかりと持って生きるかが問われている時期なんでしょうね。

10 周年を機に更なる発展を目指します。何卒ご支援を!!

株式会社インシュアランスブレーン 代表取締役 菅生 正



「ときめき坂保険ホットライン」vol. 34

改めまして菅生です。

先日、ある会で東北の保険代理店さんのお話を聞く機会がありました。その方は地域密着型の代理店さんでそこで火災保険に加入されているお客様のナント 90% に地震保険がつけてあったそうです。(地震保険加入率は全国平均 23% です) ご自身の火災保険に地震保険がついてるかどうか知らないというお客様や地震保険に入ってると思うけど・・・。

とそんな不安な気持ちでおられるすべてのお客様にお伝えに回られたそうです。

中には、保険で長年おつきあいをしていた方が津波で亡くなられたり、小学生の子供さんだけが残り身内の方はすべて亡くなられたり「自分の無力さを痛感した」とおっしゃってました。

しかし、地震保険をご加入されていたお客様からは、ほとんどの方から涙ながらに「よかった! ありがとう! あなたから入って良かった!」こんな感謝の言葉を頂き「家も事務所もすべて失ったけど、本当にこの仕事をして良かったってつくづく思います!」とその代理店さんはおっしゃってました。最高ですね! 保険代理店のスピリットを感じます!

この震災は多くの物を失いましたが、多くの事を気づかせてくれたんじゃないでしょうか。

そこで今回は今回の震災にちなんだお話をしましょう。

以前にも書かせていただきましたが、「保険は請求しなきゃもらえない!」が原則です。

しかし、今回の保険会社の対応は「阪神大震災」の教訓を生かしなかなかの対応をしているみたいです。

それは、「積極的に保険金をお支払する」という姿勢があります。地震保険は被害の大きな特定地域にお住まいの方はすべて現地を見ずにまた、請求があるなしにかかわらずお支払いを進めているようです。また、生命保険も通常は地震での死亡は、災害割増保険金などは支払われないか、もしくは一部しかお支払いできないところを「全額支払うぞ」と真っ先に発表しています。また、請求がないお客様にも積極的に顧客探しを行っているようです。今までは考えられませんでした。

我々も今回の保険会社の対応は非常に評価しています。(よしよし!)

そこで「地震保険」には入るべきか否か? 答えは「間違いなく入るべき!」(予想通りの答えですみません。)

先ほど登場した代理店さんのお客様は、90% の加入率でした。しかもほとんどの方が建物と家財の両方に「地震保険」を加入されていたそうです。だからなんと建物の損害額のほぼ 100% の保険金をお支払しているそうです。(すごい!)

「入りたいけど地震保険って保険料高いしなあ・・・」なんて迷ってませんか?

そんな方には、火災保険の見直しをおすすめします。過剰な補償の火災保険をスリムにすれば今の保険料で地震保険を付けることだって可能かも? 万一の時に頼りになるのが「保険」ですからね・・・。

中澤好夫の

管理人は見た!?



どうも、酔いつぶれて自分を見失い、バーベキューの記憶がほとんど無い中澤です(笑)
さっ、今回も引き続き管理人としての僕の苦勞を聞いてください。

さて前回までは入居者の皆さんとのお話を書かせていただきましたが、今回は大家さんとのエピソードを。うちの大家さんはいつも綺麗にしておられる、ほんとにかわいらしい、物腰の柔らかい、上品なおばあさんで入居の際も「ほんとにいい管理人さんが見つかったわ～」と喜んでいただき、僕も「いい大家さんでよかったです」なんて会話をした記憶があります。入居してからも特に用事が無くても「お元気～？」と電話をくださるいい関係です。ところがある日留守番電話を聞いてみると「あなた は って言ったじゃない! いったい何考えてんのよ! ほんと毎回頼りないわね!」と今までに聞いたことがないような何故か標準語の怒号……。慌てて掛け直して詳しく聞いてみると知り合いの業者さんが同じ「中澤」という苗字らしく電話を掛け間違えたとのこと。さすがアパート経営をするくらいのおばあさん、強烈なキャラクターです。ただ、大家さん、ひとこと言わせて下さい。お年のせいかもしれませんが……。

その間違い留守番電話もうやめてもらっていいですか?
なんか最近では毎回怒られてるもう一人の「中澤」に興味津々です(笑)

1B近況報告

興味ないし…なんて言わないでネ!

バーベキュー大会 in 希望が丘



火がうまくつくかな……?

スタッフの結束をはかるため
勤勞意欲アップのため
みんなでバーベキュー大会に行ってきました!
大西レクリエーション委員長のもと準備、
レンタカーのバスを大型免許を持つ池田ドライ
バーが運転していざ希望が丘へ!



飲みすぎたみたい……。
ちなみにかぶされているのは池田の前職、自衛隊の本物の迷彩服です!?

天候にも恵まれ、気持ちのいい青空の下
みんなでワイワイガヤガヤ おしゃべりにも花が咲き お腹いっぱい食べました。
食後は腹ごなしにキャッチボールや古坪のウクレレを囲んでの合唱(?) (キャンプファイ-か!?(^_^))



みんなでワイワイおしゃべりしながらの食事はおいしい!

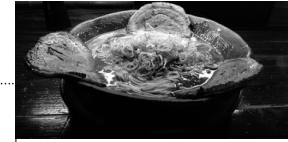
ケガ人もなく(酔いつぶれて自分を見失った者が若干1名)無事にみんな帰ることができました。
これで明日からの活力を補充して
さらにチーム力を発揮しようと
帰りのバスの中で日焼けした顔を見合わせるスタッフ一同なのでした～。



らーめん食べある記



らーめん好きの わたくし大西がおいしいらーめん屋を取材
よりすぐりのお店をご紹介します～す！！



器からはみ出すチャーシュー
ボリューム満点！

今回 3 回目の 食べある記 でわたしがご紹介するのは、

支那そば 大津 天下ご麺

大津市の浜大津にあり、そのほかにも京都河原町と水口にもあります。
何年か前に『がちんこ ラーメン道』という番組があり
それがきっかけで OPEN したお店です。

店内に入ると『いらっしゃいませ』と
元気な気持ちのいい出迎えの声。

私は炙りチャーシュー黒とろ麺を注文しました。

出てきた瞬間、器からはみ出すぐらいの
チャーシューの大きさにびっくり!!

スープは、とんこつ系でコクがありまろやか。

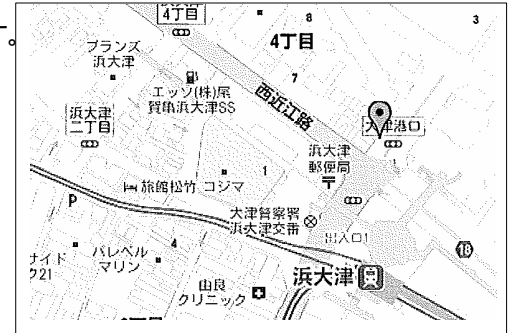
麺は細めでスープと絡み、そしてあぶられたチャーシューがまた香ばしい。

すごくおいしくて幸せ～。。。

ほかにも和風麺などのあっさりした魚介系や鳥塩系などメニューも豊富なので一度お試しを (^ - ^)

住所 520-0047

滋賀県大津市浜大津 4-7-35 (京阪京津線浜大津駅徒歩 3 分) 定休日月曜日



ルキキ 期待の新入社員紹介



鳶頭 建守 (しまず たてもり)

はじめまして、4月からインシュアランスプレーン
の一員となりました鳶頭建守 (S55 年生まれA型の
男子)と申します。

これまで、国語の先生にすら正しく読まれた経験の
全くない難しい名前(ツタガシラが No.1)ですが、
滋賀の湖西の北小松がルーツでしてお寺をやって
おります。ただ、生まれも育ちも京都の自分は、お経も
読めなけりゃ、ありがたい小話も出来ませんが(笑)

そんな個性的な名前を持っている自分ですが、名前
だけでなく、人間的にも個性を磨き、大切なお客様に
とってのオンリーワンになれるよう努力していきます。

これからも宜しくお願い致します。

夏はやっぱり花火 花火特集 日程ガイド



愛知川祇園納涼祭花火大会
3500 発
7月16日(土) 19:40~
愛知川河川敷 御幸橋付近

彦根・北びわ湖大花火大会
1万発
8月1日(月) 19:45~
彦根市松原町 琵琶湖松原水泳場

長浜・北びわ湖大花火大会
1万発
8月4日(木) 19:30~
長浜市港町 長浜港

「がんばろう!日本」2011
びわ湖大花火大会
1万発
8月8日(月) 19:30~
大津市浜大津 県営大津港沖水面一帯

石山寺千日会と瀬田川に煌く炎の
ページェント
1000 発
8月9日(火) 20:15~
大津市石山寺前~瀬田川畔

お客様の声は天の声」当選者はこちらです！！

いつも楽しく拝見させていただいてます。

現在、住宅購入を検討しているんですが、住宅ローンを組むときは必ず団信に加入しないといけないんでしょうか？

日付平成 23 年 4 月 10 日

栗東市 匿名希望様

ご質問ありがとうございます。早速お答えします。ズバリ！加入することをおススメします。返済中に万が一があった場合のリスクは大きいですからね。金融機関によっては加入しないとローンが組めないところもありますが、フラット35で借りた場合の加入は自由です。また、団信を使わないで一般的な生命保険で備えることもできます。場合によっては団信よりも保険料が安くなることもあるので、節約のチャンスかもしれませんね。団信の保険料も総額を計算すると結構な金額になりますから、よく比較検討してみてください。そして、もう一つ団信に加入した場合は、現在加入中の生命保険を見直すチャンスです。保障がかぶっていたりかけすぎになっていたりするかもしれませんからね。(編)カウヒト

みなさんもどしどしお八ガキをお寄せ下さい。

保険で疑問に思っていること、「ざっくばらん」にこんな記事を書かせて欲しい、お勧めの映画、本、お悩み相談、などなど何でも結構です。思いの丈をぶつけてみてください。

採用された方には小さなプレゼント(着いてからの楽しみ!)を進呈致します。お待ちしております～す！！

お詫びと訂正

前回の「ときめき坂ホットライン vol.33」で一部内容に誤りがありましたので謹んでお詫びするとともに訂正致します。

「眼鏡を踏んづけて壊してしまった」場合火災保険で支払われるという表現がありましたが、現在火災保険では眼鏡の破損は免責となっております。

今後このようなことのないよう記事の確認に努めて参りますのでご理解の程、よろしくお願い致します。

「編集後記」先日、保険会社の研修でライフプランの作成の仕方を学びました。ライフプランについては両丹版にも説明がありましたが、年表のような用紙にまず家族の年令を書いて、何年後にどうなっているか、どうしたいか夢や未来予想図を書いていきます。(例えば長男大学入学、五年毎に車を買って替える、家を建てる、毎年海外旅行に行く、など)これがいざ自分でしてみると意外に難しいんです。自分がいかに普段、将来のことを何も考えずに行き当たりばったりで生きていたのかということがよくわかりました。小さい頃は大きな家に住んで出窓のあるかわいい自分の部屋があつて、犬を飼って・・・と漠然と夢を持っていましたし、バブルの頃はトレンドドラマに出てくるようなおしゃれなマンションにおしゃれなインテリアに囲まれて暮らしたい、ブランドものの服やバッグを持ちたいと物欲にかられた時期もありました。でも、社会人になって結婚して現実を知ると、夢を描きにくくなってきました。夢の一軒家を建てても、ローンは返せるのか、掃除が大変、庭の手入れも大変そう、近所づかいも面倒そう、やっぱり気楽な賃貸がいいかなと思うようになりました。今の仕事も別々に暮らす親がみんな元気でいてくれるから続けていられるのであって、ひとりっ子の夫と二人姉妹の長女の私とでは、親が一人でも倒れたら必ず介護の問題がのしかかってきます。この仕事も続けられなくなるかもしれません。そんな危ういバランスの中で今の生活が成り立っている、みんなが健康で過ごせているということは有難いことなんだと感じたライフプランでした。みなさんのライフプランはどうですか？もっとわくわくしたものでしょうか？

ご連絡下さい

もうすぐ結婚される方、ご出産間近の方、引越し予定の方・・・はいらっしゃいませんか？

同封の「天の声ハガキ」にてお知らせ下さい。必ず「ざっくばらん」や弊社への感想、ご意見等を書いて下さいね。ささやかなプレゼントを差し上げます。

ざっくばらんのバックナンバーご希望の方、お店の宣伝をしたい方などなど。

お待ちしております！

ざっくばらん編集部連絡先 フリーダイヤル 0120-522-245
F A X 077-567-0106

